



## Sacavém e Prior Velho - Moradia



 **5** Quartos  
 **2** Casas de banho  
 **127,24** Área (m<sup>2</sup>)  
 **144** Área terreno (m<sup>2</sup>)  
 Garagem

**500 000 €**  
(EUR €)

### Moradia T5 C/ Garagem, centro Sacavém

Descubra esta incrível oportunidade de investimento em Sacavém!

Bem-vindo a Sacavém, uma área encantadora e dinâmica com uma infinidade de pontos de interesse à espera de serem explorados num raio de 15 minutos. As opções de transporte em grupo mais próximas incluem a Estação Ferroviária de Sacavém e várias paragens de autocarro a poucos minutos de distância, oferecendo oportunidades de viagem convenientes para o seu percurso diário.

O edifício de 127,24m<sup>2</sup> com certificação energética D está à venda por 500.000€.

Com uma área de terreno de 144m<sup>2</sup>, este imóvel usado oferece uma base perfeita para transformar em algo verdadeiramente especial.



Prime Land

966430999 <sup>2</sup>

primeland@primeland.pt

T +351 966 430 999 <sup>2</sup> · T +351 219 411 977 <sup>1</sup> · E primeland@primeland.pt  
 Rua Forte Monte Cintra, Loja 1D, Urbanização Real Forte, Sacavém  
 AMI 17399

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Ideal para quem procura desenvolver um projeto único e personalizado. A localização central torna este edifício a opção perfeita para um negócio de sucesso.

Não deixe escapar esta oportunidade e entre em contacto connosco para mais informações!

## Características da Propriedade

- Garagem
- Terraço
- Certificação energética: D
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Com estacionamento
- Varanda
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Arrecadação
- Água da rede
- Esgotos municipais



**Prime Land**

966430999 <sup>2</sup>

primeland@primeland.pt

**T +351 966 430 999 <sup>2</sup> · T +351 219 411 977 <sup>1</sup> · E primeland@primeland.pt**  
**Rua Forte Monte Cintra, Loja 1D, Urbanização Real Forte, Sacavém**  
**AMI 17399**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)