



## Fanhões - Moradia



4 Quartos  
 4 Casas de banho  
 264,5 Área (m<sup>2</sup>)  
 1000 Área terreno (m<sup>2</sup>)  
 Garagem

**370 000 €**  
(EUR €)

## Moradia T4 (T2+2) Loures

Situada em Loures, em Fanhões, esta excelente moradia T4, é uma excelente opção para quem gosta de viver perto da cidade mas longe da confusão citadina. Com uma área bruta privativa de 100.000m<sup>2</sup> + 100.000m<sup>2</sup> de área de sótão.

A moradia foi inicialmente construída com 2 quartos, sendo um dos quartos suite. Houve um reaproveitamento do sótão, onde podemos disfrutar de mais duas suites completamente independentes (wc privativo).

O piso inferior é assim constituído por dois quartos, um deles uma suite, uma sala ampla com acesso direto ao espaço exterior e uma cozinha totalmente equipada também com acesso ao espaço exterior. No piso superior, há mais dois quartos com suites - sótão - e um amplo terraço com uma vista desafogada.



**Elisabete Viriato**

Consultora Imobiliária

968691049 <sup>2</sup>

elisabete.viriato@primeland.pt

T +351 966 430 999 <sup>2</sup> · T +351 219 411 977 <sup>1</sup> · E [primeland@primeland.pt](mailto:primeland@primeland.pt)  
 Rua Forte Monte Cintra, Loja 1D, Urbanização Real Forte, Sacavém  
 AMI 17399

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



A propriedade onde esta moradia está inserida tem um logradouro com 835m<sup>2</sup> e ainda um anexo com 64.5m<sup>2</sup> que poderá ser utilizado para diversos fins. Com uma piscina e uma área de churrasco, esta moradia torna-se perfeita para relaxar e desfrutar do tempo ao ar livre. O anexo atrás mencionado é provido de wc, que pode servir a quem frequenta a piscina.

A moradia também inclui uma garagem para um carro.

Propriedade espaçosa com muitas comodidades e espaço ao ar livre. Esta moradia é uma excelente opção para quem quer juntar a vida citadina com a vida mais calma do campo.

## Características da Propriedade

- Garagem
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Certificação energética: E
- Sotão



**Elisabete Viriato**

Consultora Imobiliária

968691049 <sup>2</sup>

elisabete.viriato@primeland.pt

**T +351 966 430 999 <sup>2</sup> · T +351 219 411 977 <sup>1</sup> · E primeland@primeland.pt**  
**Rua Forte Monte Cintra, Loja 1D, Urbanização Real Forte, Sacavém**  
**AMI 17399**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)