



## Miragaia e Marteleira - Maison



Des chambres



Salles de bain



Aire (m<sup>2</sup>)



Superficie du terrain Garage (m<sup>2</sup>)



Piscine

**470 000 €**

(EUR €)

### Résidence

Profitez de l'emplacement calme où se trouve cette magnifique villa en construction, située dans la ville de Lourinhã. Avec 3 chambres et 2 salles de bains, cette propriété offre une superficie intérieure de 254,16 mètres carrés et une superficie de terrain de 838 mètres carrés. La certification énergétique est en cours, assurant une excellente efficacité énergétique.

Inséré dans un emplacement privilégié, avec tout l'accès nécessaire à la plage, aux restaurants, aux écoles et aux transports en commun. Toutes les commodités dont vous avez besoin seront à portée de main.

Cet emplacement offre un environnement serein et enrichissant.

La villa est en cours de construction. Ne manquez pas l'occasion de créer la maison de vos rêves.



**Diogo Preto**

963058267 <sup>2</sup>

diogo.preto@primeland.pt

T +351 966 430 999 <sup>2</sup> · T +351 219 411 977 <sup>1</sup> · E [primeland@primeland.pt](mailto:primeland@primeland.pt)  
 Rua Forte Monte Cintra, Loja 1D, Urbanização Real Forte, Sacavém  
 AMI 17399

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



Planifiez votre visite dès maintenant et découvrez cette villa unique à Lourinhã.

## Caractéristiques de la propriété

- Garage
- Piscine
- Jardins
- Proximité: Plage, Centre commercial, Restaurants, Champ Ouvrir, Transports publiques, Écoles, Piscines Publiques
- Certification énergétique: En cours
- Balcon
- Jacuzzi
- Situation calme
- Année de construction: 2025
- Vue: Vue village



**Diogo Preto**

963058267 <sup>2</sup>

diogo.preto@primeland.pt

**T +351 966 430 999 <sup>2</sup> · T +351 219 411 977 <sup>1</sup> · E primeland@primeland.pt**  
**Rua Forte Monte Cintra, Loja 1D, Urbanização Real Forte, Sacavém**  
**AMI 17399**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)