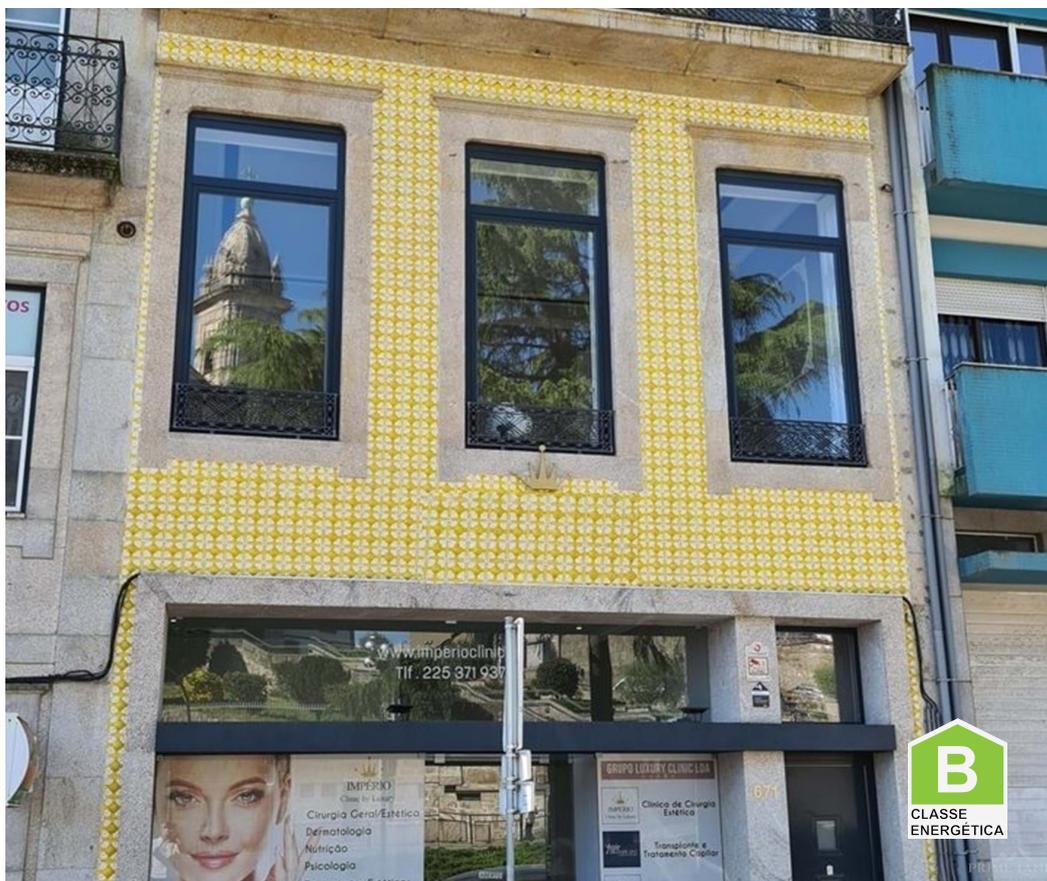




Bonfim - Bâtiment



12

Des chambres

9

Salles de bain

505,33

Aire (m²)

239,75

Superficie du terrain (m²)

1 450 000 €

(EUR €)

Bâtiment à Porto

Découvrez cette incroyable opportunité d'investissement à Porto ! Situé à Bonfim, cet immeuble de 5 logements offre un grand potentiel pour se transformer en clinique ou en auberge.

Caractéristiques principales :

Emplacement : Situé à Porto, l'une des régions les plus emblématiques du pays, connue pour sa diversité culturelle, sa gastronomie variée et son excellent accès aux transports en commun.

Le bâtiment dispose de la climatisation split, d'un radiateur électrique, d'un poêle et d'un poêle pour la climatisation des espaces.

Structure du bâtiment :



Joaquim Cruz

Rencontrez Joaquim

962969752 ²

joaquim.cruz@primeland.pt

T +351 966 430 999 ² · T +351 219 411 977 ¹ · E primeland@primeland.pt
Rua Forte Monte Cintra, Loja 1D, Urbanização Real Forte, Sacavém
AMI 17399

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



5 fractions, réparties sur 5 étages.

Composé de C/V ; Télévision télécommandée ; 1er et 2ème étages ; AF et arrière-cour.

Potentiel commercial :

Idéal pour les investisseurs.

Chaque fraction peut être utilisée indépendamment.

Faisabilité de la création d'une auberge ou d'une clinique.

Accessibilité:

À proximité de plusieurs arrêts de métro et d'autobus.

Facilité d'accès aux services essentiels tels que les écoles, les supermarchés et les hôpitaux.

Proximité des espaces de loisirs, des parcs et des centres culturels.

Développez votre entreprise dans l'une des principales villes du pays.

Venez le voir !



Joaquim Cruz

Rencontrez Joaquim

962969752 ²

joaquim.cruz@primeland.pt

T +351 966 430 999 ² · T +351 219 411 977 ¹ · E primeland@primeland.pt

Rua Forte Monte Cintra, Loja 1D, Urbanização Real Forte, Sacavém

AMI 17399

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Cuisine équipée
-
- Garde-manger
- Stores Electriques
- Alarme
- Système d'entrée vidéo
- Poêle à bois
- Double vitrage
- Dressing
- Année de construction: 1937
- Propriété en première ligne
- Ascenseur
- Sous-sol
- Vue: Vue sur la ville, Vue sur Jardin
- Cheminée à foyer fermé
- Égout
- Kitchenette
- Machine a laver la vaisselle
- Blanchisserie
- Domotique
- Porte de sécurité
- Air-conditionner
- Plancher flottant
- Armoires encastrées
- Coffre-fort
- Certification énergétique: B
- Étages: 5
- Grenier
- Stockage
- Gymnase
- L'eau du robinet
- Meublé



Joaquim Cruz

Rencontrez Joaquim

962969752 ²

joaquim.cruz@primeland.pt

T +351 966 430 999 ² · T +351 219 411 977 ¹ · E primeland@primeland.pt
Rua Forte Monte Cintra, Loja 1D, Urbanização Real Forte, Sacavém
AMI 17399

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)