



## Selmes - Finca



7  
 6  
 700  
 90000  
 Piscina

**995 000 €**  
(EUR €)

### Finca en Selmes

En el corazón de la región vinícola de Vidigueira, se encuentra esta impresionante granja con una espaciosa casa de campo.

La superficie total del terreno es de 90.000 metros cuadrados, ideal para uso privado o comercial, debidamente licenciado como "Casa de Huéspedes" y apto para hotel boutique o residencia privada de lujo.

Descripción:

- Casa principal donde se ubican las 5 suites que cuenta con balcones y terrazas.
- Apartamento independiente con living, comedor, chimenea, 1 dormitorio, 1 baño, vestidor, terraza y



**Rafael Oliveira**

964075785 <sup>2</sup>

rafael.oliveira@primeland.pt

T +351 966 430 999 <sup>2</sup> · T +351 219 411 977 <sup>1</sup> · E primeland@primeland.pt  
 Rua Forte Monte Cintra, Loja 1D, Urbanização Real Forte, Sacavém  
 AMI 17399

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



jardín privado. Contiene un porche cubierto donde hay un horno de leña, lavadero y baño adicional y también un trastero de leña.

- Casa del cuidador con sala de estar con chimenea, cocina equipada, dormitorio y baño y espacio adecuado para un dormitorio adicional.

- Establos que constan de 10 boxes para caballos, almacenamiento de paja, zona de baño para caballos, cuarto de arneses y sillas de montar, porche para organizar el equipo adicional y un pequeño garaje.

En los alrededores hay un abundante olivar, un huerto con naranjos, limoneros, nísperos, melocotoneros, manzanos, perales, cerezos, granados e higueras.

Para el tiempo libre hay una acogedora piscina en una zona ajardinada.

Programe una visita hoy y descubra la nueva casa o negocio de sus sueños en el corazón del Alentejo.

¡No te pierdas esta oportunidad única!

## Características de la propiedad

- Cocina equipada
- Alarma de Seguridad
- Chimenea
- Balcón
- Piscina
- Zona tranquila
- Certificación energética: C
- Vistas: Vistas al campo
- Agua corriente
- Lavandería
- Preinstalación de Alarma
- Doble cristal
- Terraza
- Jardín
- Proximidad: Sierra, Campo
- Trastero
- Horno de leña
- Alcantarillado municipal



**Rafael Oliveira**

964075785 <sup>2</sup>

rafael.oliveira@primeland.pt

T +351 966 430 999 <sup>2</sup> · T +351 219 411 977 <sup>1</sup> · E [primeland@primeland.pt](mailto:primeland@primeland.pt)  
Rua Forte Monte Cintra, Loja 1D, Urbanização Real Forte, Sacavém  
AMI 17399

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)