



## Santa Iria de Azoia, São João da Talha e Bobadela - Villa



**4**  
Dormitorios

**3**  
Baños

**223**  
Área (m<sup>2</sup>)

**595 000 €**  
(EUR €)

### Casa 4 Dormitorios, Santa Iria da Azóia

Bienvenido al encantador pueblo de Loures, donde el pasado y el presente se funden en un entorno tranquilo e histórico. Esta propiedad ofrece una superficie total de 223 metros cuadrados, lo que la convierte en el lugar ideal para aquellos que buscan comodidad y comodidad.

Características del inmueble:

- Propiedad de 2 plantas;
- Cocina equipada con 25m<sup>2</sup>;
- 3 aseos;
- Fogón
- Aire acondicionado en todas las divisiones;
- Calefacción central



**Fábio Trindade**

918347646 <sup>2</sup>

fabio.trindade@primeland.pt

T +351 966 430 999 <sup>2</sup> · T +351 219 411 977 <sup>1</sup> · E [primeland@primeland.pt](mailto:primeland@primeland.pt)  
Rua Forte Monte Cintra, Loja 1D, Urbanização Real Forte, Sacavém  
AMI 17399

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



- Patio;
- Garaje cerrado (caja) con portón automático
- Persianas eléctricas
- Barbacoa

Ubicado en una zona perfecta para aquellos que quieren disfrutar de calidad de vida.

La proximidad a los servicios esenciales garantiza que pueda disfrutar de la tranquilidad del entorno, sin perder la conexión con el pulso dinámico de la ciudad. Ya sea que sea un aficionado a la historia, un amante de la naturaleza o alguien que busca el encanto de un vecindario acogedor, este vecindario ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad y carácter.

Venga a descubrir su nuevo hogar en este pueblo de Loures.

## Características de la propiedad

- Cocina equipada
- Aire acondicionado
- Chimenea
- Jardín
- Proximidad: Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Campo, Farmacia, Transporte público
- Numero de plantas: 2
- Vistas: Vistas al pueblo
- Agua corriente
- Pisos: Exterior
- Persianas eléctricas
- Calefacción
- Balcón
- Zona tranquila
- Certificación energética: D
- Puerta de garaje eléctrica
- Calefacción solar
- Alcantarillado municipal



**Fábio Trindade**

918347646 <sup>2</sup>

fabio.trindade@primeland.pt

T +351 966 430 999 <sup>2</sup> · T +351 219 411 977 <sup>1</sup> · E primeland@primeland.pt  
Rua Forte Monte Cintra, Loja 1D, Urbanização Real Forte, Sacavém  
AMI 17399

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)