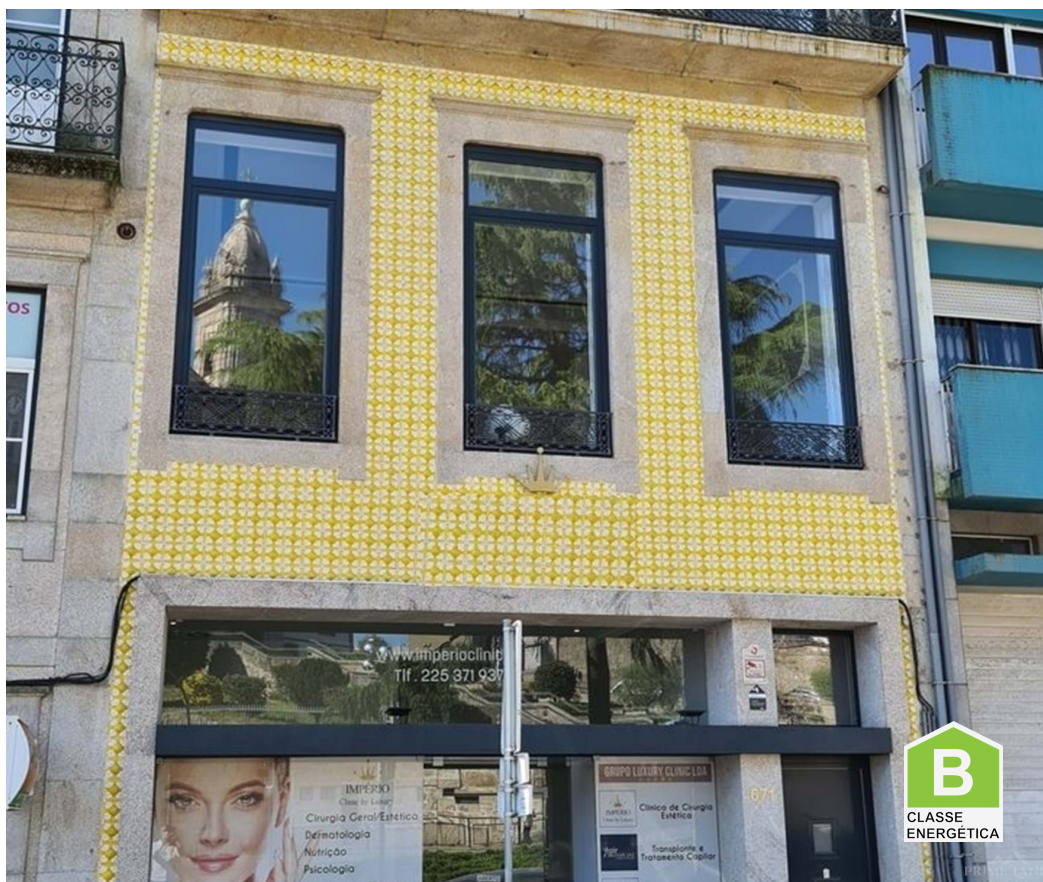




Bonfim - Edificio



12

Dormitorios

9

Baños

505,33

Área (m²)

239,75

Área terrestre (m²)

1 450 000 €

(EUR €)

Edificio en Oporto

¡Descubre esta increíble oportunidad de inversión en Oporto! Ubicado en Bonfim, este edificio de 5 unidades ofrece un gran potencial para transformarse en una clínica u hostel.

Características principales:

Ubicación: Situado en Oporto, una de las zonas más emblemáticas del país, conocida por su diversidad cultural, variada gastronomía y excelente acceso al transporte público.

El edificio cuenta con aire acondicionado split, radiador eléctrico, estufa y estufa para la climatización de los espacios.

Estructura del edificio:



Joaquim Cruz

Conoce a Joaquim

962969752 ²

joaquim.cruz@primeland.pt

T +351 966 430 999 ² · T +351 219 411 977 ¹ · E primeland@primeland.pt

Rua Forte Monte Cintra, Loja 1D, Urbanização Real Forte, Sacavém
AMI 17399

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



5 fracciones, repartidas en 5 plantas.

compuesto por C/V; R/C; 1º y 2º piso; AF y patio trasero.

Potencial de negocio:

Ideal para inversores.

Cada fracción se puede utilizar de forma independiente.

Factibilidad para la creación de un albergue o clínica.

Accesibilidad:

Cerca de varias paradas de metro y autobús.

Facilidad de acceso a servicios esenciales como escuelas, supermercados y hospitales.

Proximidad a espacios de ocio, parques y centros culturales.

Desarrolla tu negocio en una de las principales ciudades del país.

¡Ven a verlo!



Joaquim Cruz

Conoce a Joaquim

962969752 ²

joaquim.cruz@primeland.pt

T +351 966 430 999 ² · T +351 219 411 977 ¹ · E primeland@primeland.pt

**Rua Forte Monte Cintra, Loja 1D, Urbanização Real Forte, Sacavém
AMI 17399**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Características de la propiedad

- Cocina equipada
-
- Despensa
- Persianas eléctricas
- Alarma de Seguridad
- Video portero
- Estufa de leña
- Doble cristal
- Vestidor
- Año Construcción: 1937
- Propiedad en primera linea
- Ascensor
- Sótano
- Vistas: Vistas a la ciudad, Vistas al jardín
- Chimenea de recuperación de calor
- Alcantarillado municipal
- Cocina americana
- Lavavajillas
- Lavandería
- Domótica
- Puerta de seguridad
- Aire acondicionado
- Pavimento flotante
- Armarios empotrados
- Caja fuerte
- Certificación energética: B
- Numero de plantas: 5
- Ático
- Trastero
- Gimnasio
- Agua corriente
- Amueblado



Joaquim Cruz

Conoce a Joaquim

962969752 ²

joaquim.cruz@primeland.pt

**T +351 966 430 999 ² · T +351 219 411 977 ¹ · E primeland@primeland.pt
Rua Forte Monte Cintra, Loja 1D, Urbanização Real Forte, Sacavém
AMI 17399**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)