



## Vialonga - Terreno



**471**

Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**700 000 €**

(EUR €)

## Parcela urbana para construcción de edificio residencial - Vialonga

Terreno urbano situado en Vialonga, término municipal de Vila Franca de Xira, con 471 m<sup>2</sup> de superficie de parcela y superficie total de 966 m<sup>2</sup>, que permite la construcción de:

- 12 fuegos
- 6 zonas comunes
- 1 aderezo
- 1 garaje

Debido a su proximidad a Lisboa, Vialonga es una zona que ha visto un aumento en la demanda, por lo que es una excelente opción para la construcción.

Este terreno se encuentra en una zona ya urbanizada y en una ubicación privilegiada, ya que permitirá a sus futuros residentes tener acceso a diversos servicios, comercio, restaurantes,



**Joaquim Cruz**

Conoce a Joaquim

962969752 <sup>2</sup>

joaquim.cruz@primeland.pt

T +351 966 430 999 <sup>2</sup> · T +351 219 411 977 <sup>1</sup> · E primeland@primeland.pt  
Rua Forte Monte Cintra, Loja 1D, Urbanização Real Forte, Sacavém  
AMI 17399

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



farmacia a tan solo unos minutos andando. La proximidad al Parque Urbano de la Quinta da Flamenga es una ventaja para los amantes de los espacios verdes o del ejercicio físico.

Otro factor diferenciador son los accesos por carretera en esta zona, como CRIL, A9 y A8.

¡Contáctenos para obtener más información o para programar su visita!

## Características de la propiedad

- Jardín
- Proximidad: Aeropuerto, Restaurantes, Campo, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Certificación energética: Exento



**Joaquim Cruz**

Conoce a Joaquim

962969752 <sup>2</sup>

joaquim.cruz@primeland.pt

**T +351 966 430 999 <sup>2</sup> · T +351 219 411 977 <sup>1</sup> · E primeland@primeland.pt**  
**Rua Forte Monte Cintra, Loja 1D, Urbanização Real Forte, Sacavém**  
**AMI 17399**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)