



Évora (são Mamede, Sé, São Pedro e Santo Antão) - Villa



5

Dormitorios

3

Baños

369

Área (m²)

175

Área terrestre (m²)

Garaje

1 190 000 €

(EUR €)

Casa Solariega 5 Dormitorios - Évora

Ven a descubrir y enamórate de esta distinguida villa, insertada en un edificio histórico que data de 1866.

Esta casa señorial se encuentra en el corazón de Évora y tiene una superficie de construcción de 339 m². Ha sido completamente remodelado con acabados de lujo, manteniendo el mosaico hidráulico tradicional y el diseño original, combinando el encanto con lo moderno y manteniendo una atención al detalle.

En la entrada principal accedemos al comedor, que presenta un concepto de espacio abierto con el salón y una chimenea de leña. Se ha recuperado el suelo original. En la zona del salón, además de la chimenea, también hay aire acondicionado.

T +351 966 430 999 ² · T +351 219 411 977 ¹ · E primeland@primeland.pt
Rua Forte Monte Cintra, Loja 1D, Urbanização Real Forte, Sacavém
AMI 17399

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Fiel a la construcción de la época, todas las estancias están precedidas por un hall de distribución. Se recuperaron elementos tradicionales, como el típico Mueble de Soporte Angular (un detalle utilizado para el almacenamiento cuya tradición es anterior al siglo XIX, originalmente utilizado como vajilla o expositor de plata) y las ventanas basculantes en forma de trébol, muy apreciadas en la época.

La suite, anticipada por un amplio vestidor, es bastante grande, con un balcón que permite una excelente exposición al sol, el acceso al baño es a través de una puerta corredera de estilo industrial y cuenta con una ventana automática y bañera de hidromasaje.

El segundo dormitorio, mantenido en espacio abierto, con posibilidad de dividirse en dos grandes estancias, tiene dos ventanas con balcón y mucha luz.

El antiguo salón de baile se ha convertido en una oficina y cuenta con el techo más cautivador de la casa. Su gran espacio se puede aprovechar para diversas posibilidades de zona de ocio y la luminosidad está garantizada por los ventanales con balcones

La cocina mantuvo el diseño original con azulejos de Viúva Lamego y mesa de mármol fijada al suelo. Se han conservado los granitos originales de la puerta y la chimenea y está totalmente equipada.

En la terraza, se puede encontrar una vista despejada sobre la llanura del Alentejo, pudiendo contemplar la conocida Catedral de Évora.

El acceso al patio trasero es a través de una puerta automática y tiene espacio para 7 vehículos, además del garaje cerrado.

A 500 metros encontramos el templo de Diana, monumento catalogado como Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO. Es uno de los monumentos más famosos de la ciudad y uno de los símbolos más significativos de la presencia romana en territorio portugués.

¡Contáctenos para obtener más información o para programar su visita!

**T +351 966 430 999 ² · T +351 219 411 977 ¹ · E primeland@primeland.pt
Rua Forte Monte Cintra, Loja 1D, Urbanização Real Forte, Sacavém
AMI 17399**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Características de la propiedad

- Doble cristal
- Plaza de aparcamiento
- Ubicación central
- Año de la reforma: 2017
- Numero de plantas: 2
- Agua corriente
- Alcantarillado municipal
- Garaje
- Terraza
- Año Construcción: 1866
- Certificación energética: F
- Vistas: Vistas a la ciudad, Vistas al pueblo
- Con aparcamiento

T +351 966 430 999 ² · T +351 219 411 977 ¹ · E primeland@primeland.pt
Rua Forte Monte Cintra, Loja 1D, Urbanização Real Forte, Sacavém
AMI 17399

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)